

Kancelář ministra obrany

Ministerstvo obrany, Tychonova 1, Praha 6 – Hradčany, PSČ 160 00, datová schránka hjyaavk

Praha 2. října 2026

Čj. MO 907692/2026-8694

Sp. zn. SpMO 82245/2026-8694

Počet příloh: 2

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Ministerstvu obrany byla doručena dne 18. září 2026 Vaše žádost podaná ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž žádáte o poskytnutí informací týkajících se části pozemku p. č. 357/1 v k. ú. Klíše, obec Ústí nad Labem.

K Vaší žádosti sdělujeme následující.

K dotazu č. 1 ohledně existence právního titulu k užívání dotčené části pozemku uvádíme, že v rámci majetkoprávního uspořádání vojenského areálu „Štefánikova čp. 231 Ústí nad Labem“, CE 04-36-16 (dále jen „areál“) je podstatné, že Ministerstvo obrany převzalo dne 8. prosince 1970 od KNV Ústí nad Labem areál se všemi součástmi a příslušenstvím, tzn. včetně vybudovaného oplocení, přičemž dotčený areál v celém rozsahu svého oplocení byl Českou republikou-Ministerstvem obrany užíván v dobré víře, že oplocení se nachází na pozemcích Ministerstva obrany. Kromě nutných oprav na oplocení nebyla provedena žádná změna v umístění oplocení. Až zaměřením skutečného stavu při rekonstrukci oplocení bylo zjištěno, že do areálu zasahuje i část pozemku p. č. 357/1 v k. ú. Klíše.

K dotazu č. 2 sdělujeme, že Ministerstvu obrany není známo uzavření Vámi uvedených smluv, rozdělením pozemku se snaží Ministerstvo obrany napravit vzniklý stav. Po schválení rozdělení má Ministerstvo obrany v úmyslu vztah se spoluvlastníky majetkoprávně uspořádat.

K dotazu č. 3 je možno uvést, že souhlasem tehdejších vlastníků nebo spoluvlastníků s užíváním předmětné části pozemku Ministerstvo obrany nedisponuje. Ministerstvo obrany převzalo areál i s již vybudovaným oplocením v roce 1970 a v dobré víře, že jsou užívány pouze pozemky ve vlastnictví České republiky-Ministerstva obrany, proto nebylo se sousedními vlastníky jednáno. Pro vysvětlení přikládáme v příloze mapu pozemkového katastru, kde je červeně znázorněn zákres původních pozemků.

K dotazu č. 4, zda existuje k užívání předmětné části pozemku věcné právo, služebnost, rozhodnutí o vyvlastnění či jiné rozhodnutí veřejného orgánu, uvádíme, že Ministerstvu obrany není známa existence žádné z Vámi citovaných možností.

K dotazu č. 5 uvádíme, že oplocení na pozemku bylo umístěno již před převzetím areálu Ministerstvem obrany v roce 1970.

K dotazu č. 6 sdělujeme, že již vybudované oplocení areálu převzalo Ministerstvo obrany v roce 1970. Kromě nutných oprav na oplocení nebyla provedena žádná změna v jeho umístění.

K dotazu č. 7 uvádíme, že přesná výměra užívané části p. č. 357/1 je uvedena v geometrickém plánu č. 1721-26/2017, kde je tato část označena jako p. č. 357/8 o výměře 191 m². Geometrický plán Vám zasíláme v příloze s výjimkou osobního údaje (telefonního čísla), který nelze v souladu s právními předpisy upravujícími jeho ochranu poskytnout.

K dotazu č. 8 uvádíme, že nájem, náhrada ani jiná úplata nebyly ze strany České republiky-Ministerstva obrany poskytovány.

K dotazům č. 9 a č. 10 sdělujeme, že Ministerstvo obrany žádnými Vámi uvedenými dokumenty nedisponuje.