

Ministerstvo obrany
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 1057013/2025-1322
Sp.zn.: 208462/2025-1322/OÚZBR

Brno 1. prosince 2025

S&M Develop s.r.o.
IČO: 27534511
Makovské náměstí 3147/2
616 00 Brno

Předběžná informace

Výstavba VTE3, o celkové maximální výšce 250 m a výkonu 7 MW, na parcele č. 3558 v k.ú. Linhartice, obec Linhartice – prověření limitů v území a podmínek MO

Ministerstvo obrany, jako dotčený orgán podle § 36 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vydává podle § 174 odst. 2 stavebního zákona tuto

předběžnou informaci

pro potřeby zpracování projektové dokumentace stavebního záměru výstavby větrné elektrárny (dále i „VTE“) v k.ú. Linhartice o celkové maximální výšce 250 m dle následujícího přehledu:

VE	Souřadnice VE – WGS 84		Pozemek - p. č., katastrální území	Maximální výška VTE n. t.
	východní délka	severní šířka		
VE 3	16°42'18.639"	49°46'19.181"	p. č. 3558, k.ú. Linhartice	250 m

Ministerstvo obrany vyhodnotilo žádost společnosti S&M Develop s.r.o. o předběžnou informaci k záměru výstavby jedné větrné elektrárny z hlediska existence technické infrastruktury a ochrany zájmů Ministerstva obrany na pozemcích, na nichž má být předmětný záměr umístěn. Vzhledem k tomu, že se prověřovaný záměr nachází ve vymezeném území (jev 119) Ministerstva obrany, požaduje Ministerstvo obrany předložit projektovou dokumentaci zpracovanou v souladu s platnou legislativou včetně uvedení přesného počtu větrných elektráren, zaměření polohy ve WGS 84 nebo JTSK souřadnicích, nadmořské výšky pat větrných elektráren a jejich přesných rozměrů tzn. průměr rotoru, výška gondoly a maximální výška větrné elektrárny nad terénem v místě horní úvratě listů rotoru, která nepřesáhne výše určenou maximální možnou výšku VTE m nad terénem dle výše vloženého přehledu, k posouzení a vydání závazného stanoviska pro potřeby vedeného správního řízení včetně určení podmínek překážkového leteckého značení.

Ministerstvo neeviduje v řešeném území technickou infrastrukturu.

Na základě výše uvedených předpokladů **je povolení záměru podmíněno závazným stanoviskem** ministerstva podle § 36 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Ministerstvo obrany při vydání předběžné informace vycházelo z údajů uvedených žadatelem v jeho žádosti o předběžnou informaci.

Předběžná informace **pozbývá platnosti**, pokud by se dostala do rozporu s právním předpisem, který nabyl účinnosti po jejím vydání, nebo došlo-li ke změně okolností rozhodných pro její obsah. Předběžná informace je od počátku neplatná, pokud byla vydána na základě údajů nepravdivých, neúplných, zkreslených nebo žadatelem zatajených.

Kontaktní osoba: Bc. Martin Sedlák, tel. 973 445 786.

Ing. Lenka Martykánová
vedoucí oddělení ochrany územních zájmů
sekce majetkové MO
podepsáno elektronicky