

**Sekce majetková Ministerstva obrany**  
**odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**  
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 951763/2023-1322  
Sp. zn. 165896/2023-1322-OÚZ-BR

Praha 3. ledna 2024

LCJ Invest, a.s.  
IČO: 24753173  
Hvězdova 1716/2b  
140 00 Praha 4 - Nusle

**Vyjádření k investičnímu záměru**

**Výstavba pěti větrných elektráren o celkové výšce 250 m nad okolním terénem v k. ú. Vlkov u Osové Bítýšky, k. ú. Osová Bítýška a k. ú. Březské**

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dle zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů, jako věcně a místně příslušný ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, vydává ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona k žádosti společnosti LCJ Invest, a.s., se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4 - Nusle, v rámci předprojektové přípravy

**nesouhlasné vyjádření**

**k realizaci záměru výstavby pěti větrných elektráren o celkové výšce 250 m nad okolním terénem v k. ú. Vlkov u Osové Bítýšky, k. ú. Osová Bítýška a k. ú. Březské dle následujícího přehledu**

VTE	Souřadnice VTE – WGS 84		Pozemek p. č., katastrální území
	východní délka	severní šířka	
1	16.1913572°	49.3167103°	parc. č. 1109/7, k. ú. Vlkov u Osové Bítýšky
2	16.1803386°	49.3162906°	parc. č. 4114, k. ú. Osová Bítýška
3	16.1922156°	49.3116464°	parc. č. 1051, k. ú. Vlkov u Osové Bítýšky
4	16.1879778°	49.3083728°	parc. č. 1206/1, k. ú. Vlkov u Osové Bítýšky
5	16.1889619°	49.3034514°	parc. č. 1577/1, k. ú. Březské

**tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.**

## Odůvodnění

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo, po obdržení žádosti společnosti LCJ Invest, a.s. o vydání vyjádření dotčeného orgánu k umístění staveb v předprojektové fázi, vyhodnocení předloženého investičního záměru **výstavby pěti větrných elektráren o celkové výšce 250 m nad okolním terénem na výše uvedených pozemcích v k. ú. Vlkov u Osové Bítýšky, k. ú. Osová Bítýška a k. ú. Březské.** Tato žádost byla rovněž posouzena dle ustanovení § 37 a § 40 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s veřejnou vyhláškou - opatřením obecné povahy, čj. 347-119/2013-4607 ze dne 9. května 2013.

Na základě skutečnosti, že realizací výstavby souboru větrných elektráren o celkové výšce 250 m n. t. na výše uvedených pozemcích, by jednoznačně došlo k ohrožení zájmů AČR a narušení funkčnosti stávajících zařízení důležitých pro obranu státu, Ministerstvo obrany, s ohledem na veřejný zájem na zajištění obrany a bezpečnosti státu, nesouhlasí s návrhem tohoto záměru výstavby v rozsahu výše uvedených katastrálních území.

Lokality, ve kterých je zamýšlena výstavba předmětných pěti větrných elektráren, se nachází ve vymezeném území MO, konkrétně v ochranném pásmu vojenského letiště Náměšť, uplatněném v rámci sledovaného jevu ÚAP 102a., a také ve vymezeném území MO uplatněném v rámci sledovaného jevu ÚAP 119. Ve vymezeném prostoru nesmí nové stavby (objekty) přesahovat definované ochranné pásmo. Realizace plánované výstavby představuje vysoké riziko ovlivnění funkčnosti technických prostředků a technologií AČR narušením vymezeného prostoru vojenského technického zařízení.

Plánované větrné elektrárny by svojí výškou 250 m nad okolním terénem narušovaly konkrétně ochranné pásmo primárního radaru vojenského letiště Náměšť. Po provedení výpočtu možné výšky větrných elektráren, včetně uvážení zakřivení Země, bylo též zjištěno, že by tyto větrné elektrárny nemohly dosahovat požadovaného výškového limitu 200 m.

Tento stavební záměr by umístěním v ochranném pásmu vojenského letiště Náměšť představoval vysoké riziko ovlivnění funkčnosti technických prostředků a technologií AČR, zároveň by narušoval vymezený letový prostor, čímž by bránil letovému provozu a ohrožoval by jeho bezpečnost. Realizace této výstavby by tak měla přímý negativní vliv na plnění úkolů a byla by v rozporu se zájmy AČR.

Svou polohou je plánovaný stavební záměr situován ve vymezeném území Ministerstva obrany, které je nutno respektovat ve smyslu ustanovení § 175 stavebního zákona.

Výstavba výše uvedených větrných elektráren by byla nebezpečnou dominantní překážkou v daných lokalitách, bránila by letovému provozu a ohrožovala by jeho bezpečnost. Realizací této výstavby by došlo k narušení ochranného pásma primárního radaru vojenského letiště Náměšť, což by znamenalo znemožnění letového provozu.

**Ministerstvo obrany nesouhlasí s předloženým investičním záměrem výstavby souboru pěti větrných elektráren na výše uvedených pozemcích v k. ú. Vlkov u Osové Bítýšky, k. ú. Osová Bítýška a k. ú. Březské z důvodu ohrožení veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.**

Adresa pro doručování: Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno.

Kontaktní osoba: Ing. Eva Ustohalová, tel. 973 445 707.

Ing. Jiří Híkl  
ředitel  
podepsáno elektronicky