

Kancelář ministryně obrany

Ministerstvo obrany, Tychonova 1, Praha 6 – Hradčany, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Praha 2. června 2025
Čj. MO 484041/2025-8694
Sp. zn. SpMO 44830/2025-8694

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění zákona č. 61/2006 Sb.

Ministerstvo obrany obdrželo dne 16. května 2025 Vaši žádost o poskytnutí informací. K Vaší žádosti sdělujeme.

Ministerstvo obrany disponuje informacemi, o něž jste požádal, tedy nejvhodnějšími nabídkami obdrženými v rámci výběrového řízení (VŘ) ze dne 11. 3. 2025 na:

- 1) 77250322 (VS): Brno – pozemek p.č. 754/16, k.ú. Lesná, okres Brno-město
- 2) 77250323 (VS): Brno – pozemek p.č. 146, k.ú. Slatina, okres Brno-město.

V obchodních věcech se standardně až do uzavření smlouvy neposkytují informace o kontraktu či stranách smlouvy. V souladu s § 22 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté Postup při zjišťování zájemců o koupi majetku vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, dojde k uzavření kupní smlouvy za podmínek stanovených v oznámení výběrového řízení. Do doby ukončení koupě nejsou veřejně přístupné informace o procesu výběrového řízení.

Zveřejnění nabídek, tedy i nabídnutých kupních cen, by mohlo vést k neuzavření kupní smlouvy s vybraným zájemcem o koupi a v konečném důsledku i ke snížení kupní ceny majetku státu. Proto Ministerstvo obrany, jako řádný hospodář, považuje za nezbytné informace o nabídkách, a tedy i kupní ceně, poskytnout pouze až v době ukončení celého procesu koupě, tzn. v době vložení kupní smlouvy do veřejného seznamu – katastru nemovitostí, případně do registru smluv.

Prodej předmětných nemovitostí nebyl dosud dokončen, a proto lze na Vaši žádost poskytnout pouze základní informace z výsledku a vyhodnocení výběrového řízení uveřejněného dne 11. března 2025, nikoli však Vámi požadované kopie nejvhodnější nabídky, byť s anonymizovanými osobními údaji.

Do 3. kola výběrového řízení 77250322 (VS): Brno - pozemek p.č. 754/16, k.ú. Lesná, okres Brno-město s minimální kupní cenou 58 320,- Kč byly ve stanovené lhůtě přijaty 3 přihlášky a složeny 2 kauce. Doporučen byl prodej zájemci, který podal nejvyšší cenovou nabídku, a to po splnění zákonných podmínek.

Do 4. kola výběrového řízení 77250323 (VS): Brno - pozemek p.č. 146, k.ú. Slatina, okres Brno-město s minimální kupní cenou 726 542,- Kč byla ve stanovené lhůtě přijata 1 přihláška a složena 1 kauce. Doporučen byl prodej zájemci, který podal nabídku, a to po splnění zákonných podmínek.