

Kancelář ministryně obrany

Ministerstvo obrany, Tychonova 1, Praha 6 – Hradčany, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Praha 22. listopadu 2023
Čj. MO 898689/2023-8694
Sp. zn. SpMO 69526/2023-8694

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění zákona č. 61/2006 Sb.

Ministerstvo obrany obdrželo dne 7. listopadu 2023 Vaši žádost o poskytnutí informací k budovám a inženýrským sítím, které vybuchovaly Vojenské stavby v Horních Počernicích do r. 1991:

1) Zda v archivu vojenského stavebního úřadu lze dohledat stavební dokumentaci k budovám a inženýrským sítím v Horních Počernicích a pokud ano, za jakých podmínek můžeme obdržet tuto dokumentaci.

Oddělení stavební úřad odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru sekce majetkové MO má spisové dokumentace k jednotlivým stavbám uloženy na teritoriálních pracovištích v Brně a Pardubicích pouze po dobu pěti let od uzavření jejich správních řízení po dokončení každé ze staveb. Po uběhnutí této pětileté lhůty jsou spisy předávány k archivaci do Vojenského ústředního archivu v Praze - Ruzyni. Ve Vojenském ústředním archivu lze k nemovitostem bývalého závodu Vojenských staveb Praha dohledat tyto dokumenty:

- technickou zprávu akce „Stavební úpravy pro hydraulický zvedák HZP 3“ včetně pěti výkresů (situace, bourání, výkop, půdorys, řezy, odvodnění, lapač olejů),
- „Potvrzení“ - doklad Vojenského stavebního úřadu MO ČR pro Vojenskou ubytovací a stavební správu Praha ke stavbám postaveným v areálu Vojenských staveb, k. ú. Horní Počernice o autentičnosti staveb v areálu Vojenských staveb a. s., včetně názvu, č. parcely a velikosti zastavěné plochy, dále výpis z katastru nemovitostí o vlastnictví pozemku a listy vlastnictví,
- dokument „Mapa koordinační situace“ včetně inženýrských sítí o celkové velikosti 24 x A4.

O poskytnutí kopií těchto dokumentů lze požádat v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, cestou oddělení stavebního úřadu Odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru sekce majetkové MO.

2) Zda do r. 1991 byl třeba souhlas vlastníků zapsaných v katastru nemovitostí s umístěním sítí na pozemcích a pokud ano, dle kterého právního předpisu.

Povolování staveb se před rokem 1991 řídilo zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Podle § 38 tohoto zákona lze vydat územní rozhodnutí o umístění stavby bez souhlasu vlastníka pozemků, na kterých má být stavba umístěna, jen v případě, že lze pozemek pro umístění vyvlastnit, nebo má-li se stavebník stát vlastníkem pozemku podle zvláštního právního předpisu. Z uvedeného lze dovodit, že pro umístění stavby byl i před rokem 1991 nutný souhlas vlastníka pozemku, na kterém se stavba umístí, nebyl-li stavebníkem.