

Kancelář ministryně obrany

Ministerstvo obrany, Tychonova 1, Praha 6 – Hradčany, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Praha 7. listopadu 2022
Čj. MO 469626/2022-8694
Sp. zn. SpMO 52515/2022-8694

bnt attoreys-at-law s.r.o.
ID DS: 6ger57a

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění zákona č. 61/2006 Sb.

Ministerstvo obrany obdrželo dne 11. října 2022 Vaši žádost o poskytnutí informací o zřízení ochranných pásem na území obce Vestec.

Vojenský objekt nacházející se v lokalitě obce Vestec u Prahy je dle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajištění obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů, objektem důležitým pro obranu státu. V zájmu nezbytné ochrany tohoto vojenského objektu a zajištění funkčnosti speciálních zařízení důležitých pro obranu státu byla uplatněna zájmová území MO, a to Generálním souhlasem MO ČR - VUSS Praha pro potřeby územního plánování a výstavby čj. 67065-ÚP/2002-7103 ze dne 23. září 2003, vydaného v souladu s ustanovením § 125 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Vydáním tohoto opatření došlo k zajištění ochrany veřejného zájmu - obrany a bezpečnosti státu.

Generální souhlas MO ČR - VUSS Praha pro potřeby územního plánování a výstavby byl uplatněn u stavebního úřadu Jesenice a zabýval se pouze zájmovými územími MO, nezřizoval jakékoliv ochranné pásmo v řešeném území. Následně byl tento dokument využit jako příloha k zadání změny č. 3 ÚPnSÚ (územního plánu nižšího sídelního útvaru) Vestec, čj. 24025-18080-0-ÚP/2004-7103/41 ze dne 25. května 2004.

V roce 2015 obdrželo Ministerstvo obrany žádost o součinnost při projednání návrhu Územního plánu obce Vestec u Prahy. Ministerstvo obrany, jako dotčený orgán státní správy, vydalo souhlasné stanovisko s návrhem tohoto územního plánu, sp. zn. 82776/2015-8201-OUZ-PHA ze dne 11. září 2015, které bylo zároveň podmíněno zapracováním omezení stanovených Generálním souhlasem MO ČR - VUSS Praha pro potřeby územního plánování a výstavby, čj. 67065-ÚP/2002-7103 ze dne 23. září 2003, v souvislosti s ochranou vojenského objektu nacházejícího se v území obce Vestec, a to do textové části projednávaného územního plánu. Toto stanovisko MO chybně uvádí nesprávné označení zájmových území, když jednotlivá zájmová území vojenského objektu v území obce Vestec nesprávně popisuje jako ochranná pásma.

Toto chybné pojmenování vymezeného území MO bylo následně převzato obcí Černošice ze stanoviska MO k návrhu Územního plánu obce Vestec u Prahy do konečného znění textové části tohoto územního plánu. Z těchto důvodů Územní plán obce Vestec, vydaný dne 31. ledna 2018, obsahuje ve své výrokové části podmínky a omezení v okolí předmětného vojenského objektu tak, jak byly uplatněny při projednávání návrhu tohoto územního plánu včetně nesprávného označení zájmových území MO jako ochranných pásem.

S nabytím účinnosti zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) byla v roce 2007 zájmová území

MO nově uplatněna naplněním ustanovení § 27 a § 28 tohoto zákona v rámci územně analytických podkladů, které byly zpracovávány úřady územního plánování krajských úřadů a obcí z rozšířenou působností (dále jen „ORP“).

Zájmová území řešeného vojenského objektu nacházejícího se v území obce Vestec u Prahy byla průběžně uplatňována při pravidelných úplných aktualizacích údajů o území pro územně analytické podklady ORP Černošice, konkrétně v roce 2016 byl Ministerstvem obrany zaslán Přehled sledovaných jevů územně analytických podkladů na území ORP Černošice, do kterého území obce Vestec u Prahy spadá, včetně potvrzení správnosti použitého údaje o území, sp. zn. 90396-10/2016-8201-OÚZ-PHA ze dne 14. listopadu 2016. V návaznosti na komunikaci s odborem územního plánování Městského úřadu Černošice ze dne 28. listopadu 2016 k upřesnění požadovaných limitů MO pro úpravu návrhu Územního plánu obce Vestec byl odboru územního plánování Městského úřadu Černošice zaslán pasport č.53/2007 ze dne 30. března 2017 k vložení do datového modelu ÚAP. Tento dokument bohužel opět ve svém závěru označuje jednotlivá zájmová území vojenského objektu v území obce Vestec nesprávně jako ochranná pásma.

K nápravě těchto zavádějících informací v územně analytických podkladech došlo v rámci aktualizací poskytnutých údajů o území, které Ministerstvo obrany uplatnilo u odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje, sp. zn. 110141/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 28. dubna 2021, a odboru územního plánování Městského úřadu Černošice, sp. zn. 110804/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 31. prosince 2021. Tyto dokumenty a jejich přílohová část mimo jiné jednoznačně uplatňují pouze zájmová území řešeného vojenského objektu nacházejícího se v území obce Vestec u Prahy. Součástí těchto aktualizací poskytnutých údajů o území byla i elektronická data, která přesně specifikovala pouze zájmová území řešeného vojenského objektu.

Nedostatkem zatím zůstávají chybné informace o ochranných pásmech MO v aktuálním Územním plánu obce Vestec, které budou opraveny na zájmová území MO při nejbližší změně tohoto územního plánu. Je tedy nutné konstatovat, že pro předmětný vojenský objekt nacházející se na území obce Vestec nebylo v minulosti zřízeno Ministerstvem obrany ochranné pásmo územním rozhodnutím nebo opatřením obecné povahy, ale byla pouze uplatněna a vymezena jeho zájmová území dle § 175 stavebního zákona. Z výše uvedeného vyplývá, že Ministerstvo obrany doposud ochranná pásma vojenského objektu v území obce Vestec nezřídilo, a tudíž nedisponuje žadatelem vyžádanými dokumenty.